

Zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice, ze dne 09. 09. 2026 v 18⁰⁰ hod. v Račicích čp. 72

Technický bod

1.Zahájení 18⁰⁵

Paní starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné zastupitele a občany na 4. zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice v roce 2026.

Podle presenční listiny je přítomno 13 členů zastupitelstva a dnešní zasedání je tedy usnášeníschopné. (Omluveni: Dana Čtvrtníčková, Miloš Nimmrichter). *(Příloha č. 2)*

Zápis z předchozího zasedání byl ověřen zastupitelem Martinem Rotreklem a zastupitelkou Evou Sotolářovou a nebyly k němu žádné připomínky.

Zápis byl vystaven k nahlédnutí.

Předsedající upozornila, že záznam jednání bude nahráván. Nahrávka bude sloužit pouze k pořízení zápisu a bude uchována jen do dalšího zasedání zastupitelstva a poté, pokud nebude vznesena některým zastupitelem námitka proti zápisu, tak bude smazaný a nebude archivovaný.

Návrh ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Za ověřovatele zápisu navrhuji zastupitele Michala Doležela a zastupitele Petra Valtera a za zapisovatelku paní Alenu Ryšánkovou.

K navrženým ověřovatelům a zapisovatelce nebyly žádné připomínky.

Ověřovateli dnešního zasedání jsou: zastupitelé Michal Doležel a Petr Valter.

Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Alena Ryšánková.

Program dnešního zasedání zastupitelstva obdrželi všichni členové zastupitelstva a rovněž byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva z činnosti rady obce
- 3) Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku „Obec Račice-Pístovice - Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce sladovny - II.“
- 4) Žádost TJ Sokol o spolufinancování dotace na rekonstrukci fasády sokolovny a schválení veřejnoprávní smlouvy
- 5) Rozpočtové opatření č. 6/2026, č. 7/2026 a č. 8/2026
- 6) Rozpočtové opatření č. 9/2026
- 7) Žádost o finanční podporu PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú.
- 8) Smlouva o dílo „Oprava povrchu komunikace na části pozemku parc. č. 929/3 v k. ú. Račice
- 9) Žádost o poskytnutí finančního daru Naděje na kolech, z.ú.
- 10) Dodatek č. 7 ke smlouvě Nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17060019.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje **navržený** program jednání.

Hlasování č. 1: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 271/X/2026 bylo přijato.

Předsedající upozornila zastupitele, že dle jednacího řádu je povinna zeptat se přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující případnému střetu zájmu u některých bodů navržených k projednání.

Žádný ze zastupitelů neučinil oznámení o střetu zájmu k bodům v navrženém programu.

2. Zpráva z činnosti rady obce

(Příloha č. 5)

Zprávu z činnosti rady přečte Silvie Vašková. Od posledního zastupitelstva se rada obce sešla celkem 3x - 08.07.2026, 12.08.2026, 31.08.2026.

Dotazy a připomínky byly.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová se vyjádřila k bodu rady č. 10/2026, bod 5) Cenová nabídka a Příkazní smlouva na provedení výběrového řízení rekonstrukce hospody v Pístovicích. Na pracovní poradě zastupitelů byla informována, že tato rekonstrukce bude stát 53 mil. Kč. Jelikož se obec již zadlužila 51 mil. Kč za Sladovnu, chtěla by, aby se nejdříve dokončily rozjeté projekty, na které již byly půjčky vzaty.

*Místostarostka Alice Franková žádala od zastupitelky Dagmar Stryjové vysvětlení, co tím přesně myslí. Zda začít s realizací rekonstrukce „Kulturního domu v Pístovicích“ příští rok, po dokončení Sladovny, či začít s rekonstrukcí až za dvacet let, kdy bude splacena půjčka na Sladovnu.

*Zastupitelka Jitka Poulová se k tématu vyjádřila tak, že každá obec nějakou míru „zdravého“ zadlužení unese a pokud bude víc podkladů, může vše spočítat, abychom se nedostali do dluhové pasti. Naše obec dosud mívala naopak velké přebytky, takže není důvod mít strach, že by neunesla nějakou míru dluhu.

*Předsedající potvrdila, že veškeré financování je neustále konzultováno s bankou a jejími odborníky, kteří naši obec mají na starosti.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová podotkla, že máme v Račicích krásný kulturní dům-Sokolovnu.

*Předsedající objasnila, že tato Sokolovna nepatří obci. Je to majetek Sokola.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová by chtěla v první řadě udělat v obou částech obce chodníky a dotazuje se, co pro to paní starostka a místostarostka udělaly.

*Místostarostka Alice Franková objasnila, že může doložit celý šanon se souhlasy a nesouhlasy majitelů a podklady, které již k této akci byly vykonány.

*Zastupitel Martin Rotrekl podotkl, že všechny kroky v jednání ohledně chodníků jsou jistě doložitelné a určitě není problém se sejít a zhodnotit dosavadní postupy.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

3. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku „Obec Račice-Pístovice - Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce sladovny - II.“ (Příloha č. 6)

Dodatek upravuje pouze administrativní rozdělení fakturace na Etapu I a Etapu II z důvodu dotačního financování; cena díla ani ostatní smluvní podmínky se nemění.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Račice-Pístovice

- schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku „Obec Račice-Pístovice - Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce sladovny - II.“ v předloženém znění,
- bere na vědomí, že Dodatek č. 1 byl již podepsán starostkou obce,
- a potvrzuje vůli obce být tímto dodatkem vázána.

Hlasování č. 2: pro 12, proti 0, zdržel se 1.

(zdržel se: Dagmar Stryjová)

Usnesení č. 272/X/2026 bylo přijato.

4. Žádost TJ Sokol o spolufinancování dotace na rekonstrukci fasády sokolovny a schválení veřejnoprávní smlouvy

(Příloha č. 7)

TJ Sokol Račice podal žádost na zastupitelstvo obce o spolufinancování rekonstrukce fasády (ze dvora) sokolovny v Račicích. Dotace z Jihomoravského kraje byla schválena a smlouva byla podepsána na 200.000 Kč. Celkové náklady na opravu jsou cca 388.000 Kč. Dofinancování ve výši 188.000 Kč bylo již předběžně schváleno na Zastupitelstvu obce dne 26. 02. 2026.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Račice-Pístovice výši 188.000 Kč, na „Zateplení a novou fasádu sokolovny v Račicích“, a to veřejnoprávní smlouvou.

Hlasování č. 3: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 273/X/2026 bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření č. 6/2026, č. 7/2026 a č. 8/2026

(Příloha č. 8)

Rozpočtové opatření č. 6/2026

Na straně příjmů – pokuta (přestupek) 1.000 Kč

Rozpočtové opatření č. 7/2026

Příjmy – úroky z termínovaných vkladů ve výši 200.000 Kč.

Výdaje – odvádění a čištění odpadních vod – dešťové vpusti v Pístovicích – 250.000 Kč, oprava v MŠ – obklady v kuchyňce – 20.000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 8/2026

Příjmy – navýšení dotace na volby do ZO a do Senát – 8.200 Kč

Výdaje – zachování a obnova kulturních památek – restaurátorský záměr sochy sv. Vendelína, sv. Floriána a Panny Marie Immaculaty; rozdělení rozpočtu na opravu kostela na tři etapy – 70.000 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2026, 7/2026 a 8/2026.

6. Rozpočtové opatření č. 9/2026

(Příloha č. 9)

Rozpočtové opatření č. 9/2026

Výdaje – spolufinancování dotace na opravu fasády na sokolovně v Račicích – 188.000 Kč

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2026.

Hlasování č. 4: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 274/X/2026 bylo přijato.

7. Žádost o finanční podporu PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú.

(Příloha č. 10)

Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z. ú. – PAHOP – požádali o poskytnutí finančního daru. Finanční prostředky budou využity na provoz a zajištění přímé zdravotní péče v terénu.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje z rozpočtu obce na rok 2026 částku 10.000 Kč pro Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú., a to darovací smlouvou.

Hlasování č. 5: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 275/X/2026 bylo přijato.

8. Smlouva o dílo „Oprava povrchu komunikace na části pozemku parc. č. 929/3 v k. ú. Račice

(Příloha č. 11)

Jedná se o uličku v Račicích na Oboře.

Do výběrového řízení se přihlásily 4 firmy:

- Ekostavby Brno, a.s. – 821 863,80 Kč bez DPH
- BS – IMEX, spol. s r.o. – 798 111,00 Kč bez DPH
- SWIETELSKY stavební s.r.o. – 748 213,90 Kč bez DPH
- COLAS CZ, a.s. – 805 675,76 Kč bez DPH

Vyřazena z dalšího hodnocení byla nabídka společnosti Ekostavby Brno, a.s., neboť neobsahovala požadované doklady-minimálně dvě reference obdobných stavebních prací a návrh smlouvy o dílo.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice s nejnižší nabídkovou cenou **748 213,90 Kč bez DPH** (905.338,82 Kč), která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky výběrového řízení.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo „Oprava povrchu komunikace na části pozemku parc. č. 929/3 v k. ú. Račice. Cena za dílo je 905.338,82 Kč vč. DPH.

Objednatel: Obec Račice-Pístovice, Račice 72, 683 05, IČ 00292249

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 480 35 599

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování č. 6: pro 12, proti 0, zdržel se 1.

(zdržel se: Dagmar Stryjová)

Usnesení č. 276/X/2026 bylo přijato.

9. Žádost o poskytnutí finančního daru Naděje na kolech, z. ú.

(Příloha č. 12)

Organizace Naděje na kolech, z. ú. požádali o poskytnutí finančního daru ve výši 14.500 Kč. Finanční prostředky budou použity na pořízení speciálního vozidla upraveného pro potřeby organizace. Aktuálně mají vybráno přibližně 2/3 potřebné částky.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje z rozpočtu obce na rok 2026 částku 14.500 Kč pro organizaci Naděje na kolech, z.ú., a to darovací smlouvou.

Hlasování č. 7: pro 2, proti 10, zdržel se 1.

Usnesení nebylo přijato.

(pro: Dagmar Stryjová, Silvie Vašková,
zdržel se: Soňa Franková)

10. Dodatek č. 7 ke smlouvě Nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17060019.

(Příloha č. 13)

Změna se týká zavedení poplatku za využívání sběrných dvorů na základě počtu návozu jednotlivými občany. Úhrada za využívání sběrných dvorů bude fakturována měsíčně společně s náklady za odpady převzaté od občanů na sběrných dvorech v příslušném kalendářním měsíci.

V poslední době přibýlo případů, kdy této služby zřejmě využívají podnikatelé, kteří odevzdávají svůj odpad, vzniklý z jejich výdělečné činnosti, na náklady obce. Tito budou pozváni na obec k vysvětlení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Račice-Pístovice schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě Nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17060019 se společností RESPONO, a.s., IČO: 49435612 v předloženém znění a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování č. 8: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 277/X/2026 bylo přijato.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová tlumočí dotaz občana, že v rámci projektu Sladovny byla také revitalizace městečka. Zda na tuto revitalizaci budou peníze a pokud se s revitalizací začne, zda do toho budou moci občané hovořit.

*Místostarostka Alice Franková vysvětlila, že původně to měl být jeden projekt – Modrozelená infrastruktura – revitalizace veřejných prostranství. Projektant zpracovávající Sladovnu byl projektant na budovy, ale ne na tento druhý typ infrastruktury. Proto byl projekt rozdělen na dvě etapy. Na tuto revitalizaci byla zpracována studie společně se Sladovnou. Pokud nebudou vypsány dotace, zahrne se tato etapa II do rekonstrukce chodníků. Teď nedokáží určit, zda budou do projektu zahrnuti občané a v jakém smyslu, aby si mohli říct, kde bude stát lavička, nebo kam svést srážkové vody.

*Předsedající-Vodovody a kanalizace Vyškov přislíbily, že by při budoucí revitalizaci městečka rovnou vybudovaly novou kanalizaci. Bylo také zjištěno, že pod chodníkem vede „starý potok“ a kamerovými zkouškami se potvrdilo, že je jednak v katastrofálním stavu, ale také že jsou některé domy na tento potok napojeny odpadní a dešťovou vodou. Tyto domy si budou muset udělat nové přípojky splaškové i dešťové vody do nové kanalizace.

*Místostarostka Alice Franková dodala, že při této revitalizaci byl nutný posudek a Agenturou ochrany krajiny a přírody byli upozorněni, že se žádným způsobem nesmí dotknout líp, ani jejich kořenů. To se odrazí na plánování chodníku za zastávkou, kde jsou kořeny stromů přes chodník.

*Občan [REDAKCE] se zajímá, v jaké fázi je rekonstrukce obecní hospody Pod kopcem v Pístovicích.

*Předsedající objasnila, že byl zpracován projekt, bylo vydáno stavební povolení a bylo vyhlášeno výběrové řízení na rekonstrukci „Kulturního domu v Pístovicích“. V úterý 15.9.2026 můžou firmy, které mají o rekonstrukci zájem, nahlédnout do této budovy. Konec výběrového řízení pro podání nabídky je 2.10.2026. Pokud se nějaká firma přihlásí a splní všechny zadání

podmínky, podepíše se smlouva, podle které by mělo začít s rekonstrukcí v prosinci tohoto roku.

*Místostarostka Alice Franková informovala přítomné, že se můžou občané seznámit se všemi kroky obce na webu, kde v záložce „Zprávy z činnosti obce“ naleznou všechny probíhající projekty, zrealizované projekty a akce, co se v obci pořádají a které obec podporuje.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová se ptá za občany, čím to je, že letošní stav vody v rybníčku Srdíčko je tak špatný a že měly být pořízeny bakterie požírající sinice. Zda špatný stav vody nesouvisí s těmito bakteriemi.

*Místostarostka Alice Franková vysvětlila, že tyto bakterie nepožírají sinice, ale bahno, které rybníček zanáší. Bakterie se do rybníčku už 4 měsíce nesypou. V rybníčku nejsou sinice, ale řasy. Může to být kombinací několika faktorů, kdy vlivem veder a absenci dešťů, není do rybníčka ani přítok, ani odtok.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová vznesla další dotaz za občany, které zajímá, proč bylo WC na pístovickém hřbitově odstraněno.

*Předsedající vysvětlila, že WC je pouze suchý záchod a zatím odstraněno nebylo. Bylo pouze znepřístupněno z důvodu, že se tam začaly vyskytovat podezřelé osoby a lidé se na hřbitov báli chodit.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová podala další dotaz za občany, a to proč byla v Pístovicích na pomníku přemalována hvězda na bílou barvu.

*Předsedající odpověděla, že pomníček byl celý rekonstruován.

*Místostarostka Alice Franková doplnila, že požadavek na opravu byl takový, že má být hvězda kovová, stejně jako na račickém hřbitově. Hvězda byla přetřena na bílo.

*Předsedající uvedla, že kovová hvězda se nechá vyhotovit i na pomník v Pístovicích.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová se dotazuje, zda se bude opravovat zeď na račickém hřbitově v místě, kde býval za zdí původně umístěn kontejner. Z důvodu kontejneru byly z části zídky sundány křidlice.

*Místostarostka Alice Franková uvedla, že opravu zídky mají zaměstnanci za úkol již rok, z důvodu stížností občanů, že se zeď začíná rozpadat.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová informuje, že je letos 560 let od první písemné zmínky o Račicích jako o městečku, jestli o tom bude nějaká zmínka, jako když měly Pístovice výročí loni.

*Místostarostka Alice Franková reaguje tím, že Račice budou mít příští rok výročí 800 let od první písemné zmínky vůbec a oslava se bude konat příští rok.

*Zastupitelka Silvie Vašková uvedla, že informaci o výročí 560 let je možné zmínit v Obecním zpravodaji.

*Zastupitelka Dagmar Stryjová uvedla, že do roku 1960 byly Račice městysem a poté byl tento titul komunisty zrušen. Myslí si, že by bylo vhodné, k výročí obce, požádat Parlament ČR o navrácení titulu. Byli bychom tedy Městys Račice-Pístovice.

*Občanka [REDAKCE] reagovala tím, jestli paní zastupitelka zvážila i druhou stranu, kolik by taková akce stála. Kdy by se musely měnit razítka, cedule, označení budov, dokumenty a z odhadu si myslí, že by se to mohlo vyšplhat i na půl milionu korun.

*Místostarostka Alice Franková k této změně nevidí důvod, jelikož titul městys měla historicky pouze obec Račice, nikoli obec Pístovice.

*Mezi občany proběhla debata, co by nám taková změna přinesla.

Předsedající ukončila zasedání v 19:20.